

## บทที่ 2




### ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด รายละเอียดแสดงดังต่อไปนี้



#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3) ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาล 3 ตำบลตลาดกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
<b>1.ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ	1. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการได้ทั้งหมด	1. โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืนต้น	-	
	2. ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และกำหนดให้ รปภ.ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	2. โครงการได้มีการติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และกำหนดให้ รปภ.ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	-	
1.3 เสียง	-	-	-	-
1.4 ความสั่นสะเทือน	-	-	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีรั้วรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	1. โครงการตรวจสอบแนวรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินตามที่ได้ออกแบบ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ 3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	2. พื้นที่โครงการ บริเวณที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุมต้อง ปลูกพืชคลุมดิน เพื่อป้องกันการกัดเซาะหน้าดินในทันทีที่ ก่อสร้างเสร็จดูแล และบำรุงรักษาดินบนพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่มีความลาดชัน เพื่อให้พืชปกคลุมดิน ป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	2. บริเวณที่ไม่มีมีการก่อสร้าง ทาง โครงการได้ปลูกพืชปกคลุมดิน เพื่อ ป้องกันการกัดเซาะหน้าดินในทันทีที่ ก่อสร้างเสร็จ	-	
1.6 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	1. โครงการจะมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแบบ เกราะกรองไร้อากาศ ในแต่ละอาคารแล้วรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ซึ่งมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ระบบกรองเติมอากาศ โดยมีการออกแบบระบบบำบัดน้ำ เสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้มากกว่าปริมาณน้ำ เสียที่เกิดขึ้น ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการต่อไป	1. โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัด น้ำเสียขั้นต้นแบบเกราะกรองไร้อากาศ ในแต่ละอาคาร ก่อนที่จะระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า โครงการต่อไป	-	-
	2. ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีมี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานน้ำ ทิ้งอยู่เสมอ	2. โครงการมีการดูแลบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีมี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้ ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งอยู่เสมอ	-	
2. ทรัพยากรด้านชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-	-




**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอดเดิมอากาศ ซึ่งโครงการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ให้มีค่า BOD เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ที่กำหนดให้ค่าบีโอดี (BOD) ต้องไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอดเดิมอากาศ ซึ่งโครงการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-	
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์</b>				
3.1 การใช้น้ำ	1. ในขั้นตอนการออกแบบ และจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์ สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	1. โครงการได้เลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์ สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม แบบประหยัดน้ำ	-	-
	2. รณรงค์ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น	2. โครงการมีการรณรงค์ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัดโดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	3. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อ ประปาเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วง เวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด และลดผลกระทบต่อ แรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	3. โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาใน การปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อ ประปาเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของ โครงการเอง	-	-
	4. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา เครื่อง สูบน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมกรณีที่มีการ ชำรุดโดยทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่า ประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	4. โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา เครื่อง สูบน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	
	5. สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด ความจุ 35 ลบ.ม. ต่ออาคาร และถังเก็บน้ำขนาดความจุ รวม 12.1 ลบ.ม. ต่ออาคาร รวมปริมาตรทั้งหมด 188.4 ลบ.ม.สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.60 วัน	5. โครงการมีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค - บริโภค ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 35 ลบ.ม. ต่ออาคาร และถังเก็บน้ำขนาด ความจุรวม 12.1 ลบ.ม. ต่ออาคาร	-	
	6. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อก น้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่ามี การชำรุดให้แก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำอย่าง เปล่าประโยชน์	6. โครงการมีการตรวจสอบดูแลระบบ จ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดี	-	



**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ และสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	7. โครงการมีการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง	-	-
	8. กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น การฉีดกำจัดปลวก มดและแมลงสาบ ฯลฯ ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำใต้ดิน	8. หากโครงการมีการใช้สารเคมีต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำใต้ดิน	-	-
	9. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำใช้ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาด โดยแจ้งเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยทันที ทั้งนี้ต้องแจ้งกำหนดวัน และเวลาให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	9. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาด โดยแจ้งเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยทันที ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการแจ้งกำหนดวัน และเวลาให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	-



**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อน และการกระจายแสงแบบลูมินีเยียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทั้งพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุดการติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้า และติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่าง ๆ โดยจัดให้ได้ความเหมาะสม	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าโครงการให้อยู่ในสภาพดี  ● จุดตรวจวัด : ระบบไฟฟ้าทุกอาคาร  ● ดัชนีตรวจวัด : สภาพพร้อมใช้ของอุปกรณ์ไฟฟ้า  ความถี่ : ทุก 6 เดือน	-	
	2. หลอดไฟฟ้าออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างหลอดสูงสุด	2. โครงการจัดให้มีหลอดไฟฟ้าออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างหลอดสูงสุด	-	
	3. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	3. โครงการจัดพนักงานทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	-	-

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)


ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	4. จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการจัดแสงสว่างในแต่ละบริเวณ	4. โครงการจัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการจัดแสงสว่างในแต่ละบริเวณ	-	
	5. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ต้องการใช้แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะสั้นๆ	5. โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ต้องการใช้แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะสั้นๆ	-	-
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณที่พักมูลฝอยรวมบริเวณด้านหน้าอาคาร 2, 3, 4 จำนวน 3 จุด จุดละ 4 ใบ	1. โครงการตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยรวมล้นถังทุกวัน	-	




**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่ถูกหลักอนามัย แบ่งเป็น 4 ห้องได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาด 9.9 ลูกบาศก์เมตร ต่อวัน ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาด 3.96 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.08 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 4.2 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมสามารถเก็บขยะได้อย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้การคัดแยกขยะมูลฝอยดำเนินการโดยผู้พักอาศัย ส่งเสริมการคัดแยกขยะอย่างเป็นรูปธรรม	2. โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวมที่ถูกหลักอนามัย แบ่งเป็น 4 ห้องได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล	-	-
	3. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในโครงการอยู่เสมอ	3. โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในโครงการอยู่เสมอ	-	
	4. ประสานงานขอรับบริการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองกระทุ่มแบนให้เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยของโครงการเป็นประจำ ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย	4. โครงการประสานงานขอรับบริการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลเมืองกระทุ่มแบนให้เข้ามาจัดเก็บมูลฝอย	-	-

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	5. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และที่พักลมูลฝอยรวมทุก ครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลฯ เพื่อป้องกัน กลิ่นและการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	5. โครงการมีการทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอย และที่พักลมูลฝอยรวม ทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลฯ	-	-
	6. น้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และ ที่พักลมูลฝอยรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการเพื่อบำบัดต่อไป	6. โครงการมีการจัดการน้ำเสียจาก การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย รวม และที่พักลมูลฝอยรวมจะรวบรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัด	-	-
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. โครงการมีพื้นที่ 11,216 ตารางเมตร โดยน้ำฝนที่ตกใน พื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำแล้วไหลเข้าสู่ บ่อหน่วงน้ำของโครงการ รวมปริมาณน้ำฝนที่สามารถ หน่วงได้ 281.32 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ จะถูกรวบรวมแล้วระบายออกทางท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการด้วยอัตราไม่เกิน 0.132 ลบ.ม./วินาที ด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.15 เมตร จำนวน 3 ท่อ ซึ่งอัตราการระบายต่ำกว่าอัตราการระบาย น้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.139 ลบ.ม./วินาที)	1. ฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะถูก รวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำแล้วไหลเข้า สู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ซึ่งน้ำฝน จากบ่อหน่วงน้ำจะถูกรวบรวมแล้ว ระบายออกทางท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้า	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. ทำความสะอาดรางน้ำ/ท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งตรวจตราดูแล และซ่อมแซมฝาท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	2. โครงการได้มีการให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรางน้ำ/ท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว และซ่อมแซมฝาท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	
	3. ตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อหน่วงน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีปริมาณมากควรดำเนินการสูบกักจัดต่อไป	3. โครงการมีการตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อหน่วงน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีปริมาณมากควรดำเนินการสูบกักจัดต่อไป	-	
3.5 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบเติมอากาศ ซึ่งโครงการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ที่กำหนดให้ค่าบีโอดี (BOD) ต้องไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบเติมอากาศ ซึ่งโครงการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	2. ติดตั้งตัวกรองชีวภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อ โรคที่เกิดจากละอองน้ำ (Aerosol) ในขั้นตอนการเติมอากาศ ในระบบบำบัดน้ำเสีย	2. โครงการได้มีการติดตั้งตัวกรอง ชีวภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจาย เชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำ (Aerosol) ในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบ บำบัดน้ำเสีย	-	-
	3. ติดตั้งระบบบำบัดก๊าซมีเทนภายในโครงการ	3. โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัด ก๊าซมีเทนภายในโครงการ	-	-
	4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไป ยังท่อระบายน้ำต้องผ่านตะแกรงดักขยะก่อน	4. โครงการระบายน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการไปยังท่อ ระบายน้ำต้องผ่านตะแกรงดักขยะก่อน	-	-
	5. จัดให้มาตรการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย โดยมี คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบอย่าง สม่ำเสมอ	5. โครงการมีมาตรการตรวจสอบและ บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	-	
	6. กำจัดกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทุก 60 วัน โดยประสานงานกับเทศบาลเมือง กระทุ้มแบน หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทาง ราชการเข้ามาสูบน้ำไปกำจัด	6. โครงการได้มีการกำจัดกากตะกอนออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยได้มีการ ประสานงานกับเทศบาลเมืองกระทุ้ม แบนเข้ามาสูบน้ำไปกำจัด	-	-


**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	7. บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบฟอร์ม ทส.1* เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบฟอร์ม ทส.2*	7. โครงการไม่มีการบันทึกผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตาม แบบฟอร์ม ทส.1* และทส.2* เนื่องจากโครงการเป็นอาคารเช่าจึงไม่ เข้าข่ายต้องทำแบบฟอร์ม ทส.1* และทส.2*	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำในการดูแลรักษาความสะอาด ภายในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยให้การ คุณภาพน้ำทั้งดียิ่งขึ้น	8. โครงการมีเจ้าหน้าที่ในการดูแล รักษาความสะอาดภายในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการ	-	-
	9. ตรวจสอบบ่อดักไขมันอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ และ ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน ไขมันที่ต้อง ดักออกให้ผึ่งให้แห้งแล้วจึงใส่ถุงพลาสติก มัดปากถุงให้แน่น และทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองกระทุ่มแบนมาดำเนินการเก็บ ขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	9. โครงการตรวจสอบบ่อดักไขมัน อย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	-	-





หมายเหตุ : \* กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	10. ดูแล บำรุงรักษา และตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ กรณีที่ พบว่าอยู่ในสภาพที่ชำรุดเสียหายต้องดำเนินการซ่อมบำรุง ให้สามารถใช้งานได้ทันที	10. โครงการดูแล บำรุงรักษา และ ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่ เสมอ	-	-
	11. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อตรวจวัดปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	11. โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อตรวจวัดปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	
3.6 การคมนาคม	1. โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการบริเวณ อาคารพักอาศัย 51 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 3 คัน) และที่ จอดรถจักรยานยนต์ 157 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	1. โครงการมีจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดิน รถตามที่ออกแบบ	-	
	2. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ ทราบพร้อมทั้งจัดทำป้าย และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสน ของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการคล่องตัวและปลอดภัย	2. โครงการติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า- ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ พร้อมทั้งจัดทำป้าย และเครื่องหมาย จราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ ชัดเจน เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสน ของผู้ขับขี่	-	

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)



ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	1. โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการบริเวณอาคารพักอาศัย 51 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 3 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 157 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1. โครงการมีจำนวนที่จอดรถยนต์ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบ	-	
	2. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบพร้อมทั้งจัดทำป้าย และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการคล่องตัวและปลอดภัย	2. โครงการติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบพร้อมทั้งจัดทำป้าย และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่	-	
	3. ติดตั้งเครื่องหมายจราจร สัญลักษณ์แสดงทิศทางการจราจรบนพื้นถนน คันล่อล้อรถยนต์ บริเวณที่จอดรถ และป้ายเตือนบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณที่จอดรถของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	3. โครงการติดตั้งเครื่องหมายจราจร และป้ายเตือนบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณที่จอดรถของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	
	4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออก พื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	4. โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออก พื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า - ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว	-	



**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบน3)



ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	5. โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง	-	
	6. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ	6. โครงการแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนสาธารณะ	-	-
	7. สร้างคันชะลอความเร็วรถทางถนนเป็นระยะ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดมาตรการในการเข้าจอดรถดังนี้ กำหนดให้รถยนต์วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>ห้ามจอดรถซ้อนคัน เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร</li> <li>สร้างคันชะลอรถบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ติดตั้งป้ายจราจรบังคับให้ชัดเจน</li> </ul>	7. โครงการได้มีการสร้างคันชะลอความเร็วรถทางถนนเป็นระยะ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการ	-	





**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการทราบ การห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า - ออก ของโครงการ และบริเวณริมถนน ซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของ ผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว	8. โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพัก อาศัยภายในโครงการทราบการห้าม จอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก ของ โครงการ และบริเวณริมถนน	-	-
	9. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	9. โครงการไม่มีกล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียน แต่มีการติดตั้งที่สำนัก โครงการ	-	
	10. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ จำนวน 2 ตัว และบริเวณสำนักงานโครงการจำนวน 2 ตัว รวมถึงติดตั้ง CCTV ในแต่ละอาคารอาคารละ 2 ตัว เพื่อ ความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	10. โครงการมีการติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจำนวน 2 ตัว และบริเวณสำนักงานโครงการ จำนวน 2 ตัว รวมถึงติดตั้ง CCTV ใน แต่ละอาคารอาคารละ 2 ตัว เพื่อความ ปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	-	

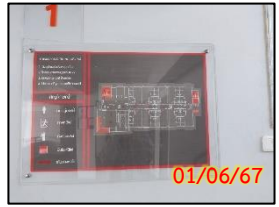
**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้ครอบคลุมอาคารทั่ว โครงการตามที่ยื่นแบบไว้	1. โครงการจัดให้มีระบบ ป้องกัน อัคคีภัยให้ครอบคลุมอาคารทั่วโครงการ ตามที่ยื่นแบบไว้	-	
	2. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ โดยยึดถือตาม มาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ และสอดคล้องกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องดังนี้ <ul style="list-style-type: none"><li>● กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li><li>● กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม ความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li></ul>	2. โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ต่างๆ โดยยึดถือตามมาตรฐานที่เป็นที่ ยอมรับ และสอดคล้องกับข้อกำหนด	-	
	3. โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ 3 จุด เพื่อกระจายไปตามจุดต่างๆ รอบๆ โครงการ เพื่อสะดวกต่อ การประสานงาน และรวมตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ และง่ายต่อการเคลื่อนย้ายผู้ประสบเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้น ทั่วทั้ง ดั้งนี้	3. โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายใน พื้นที่โครงการ 3 จุด เพื่อกระจายไป ตามจุดต่างๆ รอบๆ โครงการ เพื่อ สะดวกต่อการประสานงาน และรวมตัว ของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	-



**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p><b>จุดรวมพลที่ 1</b> อยู่บริเวณข้างอาคาร 1 และอาคาร 2 มีพื้นที่ 59.35 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยอาคาร 1 และอาคาร 2</p> <p><b>จุดรวมพลที่ 2</b> อยู่บริเวณข้างอาคาร 2 และอาคาร 3 มีพื้นที่ 56.69 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยอาคาร 2 และอาคาร 3</p> <p><b>จุดรวมพลที่ 3</b> อยู่บริเวณข้างอาคาร 4 มีพื้นที่ 40.80 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยอาคาร 4 พื้นที่จุดรวมพลของโครงการทั้งหมด 156.84 ตารางเมตร ทำให้พื้นที่จุดรวมพลของโครงการมีอัตราส่วน 0.27 ตารางเมตรต่อคน ซึ่งมีค่าตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ให้จุดรวมพลต้องไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน</p>		-	-
	4. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูลีหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้นของอาคาร	4. โครงการติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูลีหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้นของอาคาร	-	

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5. ประสานงานกับสถานดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะสถานดับเพลิงเทศบาลเมืองกระทุ่มแบน ซึ่งเป็นสถานดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยแผนที่โครงการและรายละเอียดของโครงการ เพื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อของอาคารที่อยู่ในความดูแลในการเข้าปฏิบัติงานหากมีเหตุเพลิงไหม้	5. โครงการได้ประสานงานกับสถานดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะสถานดับเพลิงเทศบาลเมืองกระทุ่มแบน ซึ่งเป็นสถานดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-	
	6. ดำเนินการอบรมซ้อมการหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่โครงการและผู้พักอาศัย เพื่อให้มีความรู้และได้ฝึกปฏิบัติอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	6. โครงการมีการดำเนินการอบรมซ้อมการหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่โครงการและผู้พักอาศัย เพื่อให้มีความรู้และได้ฝึกปฏิบัติอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
	7. ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์เครื่องมือของระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี และต้องมีความพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ฝาปิด - ฝาเปิด หัวจ่ายน้ำดับเพลิง ดูแลให้พร้อมใช้งานไม่เกิดสนิม หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม	7. โครงการได้มีการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์เครื่องมือของระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี และต้องมีความพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความ เรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	8. โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและภายนอกอาคาร	1. โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด ภายในอาคารและภายนอกอาคาร	-	
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความ เรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	
	3. การเคหะแห่งชาติมีมาตรการควบคุมจำนวนผู้อยู่อาศัยใน แต่ละห้อง โดยกำหนดให้มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 3 คน	3. การเคหะแห่งชาติมีมาตรการควบคุม จำนวนผู้อยู่อาศัยในแต่ละห้อง โดย กำหนดให้มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 3 คน	-	-

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
<b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</b>	4. กำหนดให้มีลำดับขั้นตอนการรับฟังความคิดเห็น หรือรับ เรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยแสดง ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	4. กำหนดให้มีลำดับขั้นตอนการรับฟัง ความคิดเห็น หรือรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดย แสดงขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ ให้ชัดเจน	-	-
	5. ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	5. โครงการมีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่าง เคร่งครัด	-	-
	6. ประสานงานกับหน่วยงานในพื้นที่ด้านการป้องกันการ ค้าประเวณี และยาเสพติดในพื้นที่	6. โครงการมีการประสานงานกับ หน่วยงานในพื้นที่ด้านการป้องกันการ ค้าประเวณี และยาเสพติดในพื้นที่	-	-
	7. จัดให้มีช่องทางในการสื่อสารระหว่างโครงการ และ ประชาชน/ชุมชนในพื้นที่ เช่น กล้องรับความคิดเห็นที่ติดตั้ง บริเวณสำนักงานของโครงการ เว็บไซต์ และอีเมลของโครงการ และทางโทรศัพท์ รวมทั้งติดต่อสอบถามข้อมูลได้ด้วยตนเองที่ สำนักงานโครงการ ในการนี้โครงการฯต้องตอบข้อสงสัยและ ชี้แจงประเด็นปัญหาข้อขัดแย้งต่างๆ โดยไม่ชักช้า	7. โครงการมีการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณสำนักงานของโครงการ	-	


**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 เศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)	8. จัดให้มีคณะกรรมการ เพื่อประสานงานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และติดตามการดำเนินโครงการ และแก้ไขปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนท้องถิ่น โดยคณะกรรมการควรมีตัวแทนจากการเคหะแห่งชาติ หน่วยงานราชการในพื้นที่ที่เกี่ยวข้อง และประชาชน/ชุมชนท้องถิ่น เพื่อทำหน้าที่ในการประสานงาน ติดตามตรวจสอบ การดำเนินของโครงการที่ผลกระทบต่อประชาชน/ชุมชนท้องถิ่น และคลี่คลายปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับภาคส่วนต่างๆ	8. จัดให้มีคณะกรรมการ เพื่อประสานงานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และติดตามการดำเนินโครงการ และแก้ไขปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนท้องถิ่น	-	-
	9. ประสานงาน ติดตามตรวจสอบ การดำเนินของโครงการ ที่ผลกระทบต่อประชาชน/ชุมชนท้องถิ่น และหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่เหมาะสม และมีความเป็นได้ร่วมกัน หรือนำเสนอฝ่ายที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการแก้ไข ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ ควรมีการประชุมอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย ทุกๆ 6 เดือนจัดให้มีคณะกรรมการ เพื่อประสานงานการ แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และติดตามการดำเนินโครงการ และแก้ไขปัญหาความขัดแย้งระหว่าง	9. โครงการมีการประสานงาน ติดตาม ตรวจสอบ การดำเนินของโครงการที่ผลกระทบต่อประชาชน/ชุมชนท้องถิ่น และหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่เหมาะสม และมีความเป็นได้ร่วมกัน หรือนำเสนอฝ่ายที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการแก้ไข ทั้งนี้คณะกรรมการฯ	-	-




**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	10. รับและพิจารณาเรื่องร้องเรียน และประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาดำเนินการตามข้อร้องเรียน	10. รับและพิจารณาเรื่องร้องเรียน และประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาดำเนินการตามข้อร้องเรียน	-	-
	11. ติดตามตรวจสอบการแก้ไขปัญหากรณีมีข้อร้องเรียน และแจ้งผลการแก้ไขปัญหากับผู้เกี่ยวข้อง รวมทั้งสรุปและบันทึก/จัดทำรายงานติดตามตรวจสอบ และประเมินความคิดเห็นของประชาชนต่อการดำเนินโครงการปีละ 1 ครั้ง ในช่วง 5 ปี แรก ในระยะดำเนินงาน	11. ติดตามตรวจสอบการแก้ไขปัญหากรณีมีข้อร้องเรียน และแจ้งผลการแก้ไขปัญหากับผู้เกี่ยวข้อง รวมทั้งสรุปและบันทึก/จัดทำรายงานติดตามตรวจสอบ	-	-
4.2 การสาธารณสุข/อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1. ห้ามผู้เข้าพักอาศัยให้อาหารสัตว์ต่างๆ และห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	1. โครงการห้ามผู้เข้าพักอาศัยให้อาหารสัตว์ต่างๆ และห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
	2. จำกัดความเร็วของรถยนต์เข้า-ออก พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	2. โครงการได้มีการจำกัดความเร็วของรถยนต์เข้า-ออก พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	-	



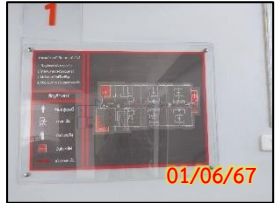

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3. ตรวจสอบ ดูแล และขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัด ระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันน้ำขังใน ท่อระบายน้ำซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	3. โครงการได้มีการตรวจสอบ ดูแล และขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันน้ำขังในท่อระบาย น้ำซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-	
	4. ตรวจตราดูแล และซ่อมแซมฝาบ่อบำบัดท่อระบายน้ำให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยใน โครงการ	4. โครงการได้มีการตรวจตราดูแล และ ซ่อมแซมฝาบ่อบำบัดท่อระบายน้ำให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความ ปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	
	5. ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือน	5. โครงการตรวจสอบดูแลระบบบำบัด น้ำเสีย และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกเดือน	-	-
	6. จัดให้มีเบอร์ติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญต่าง ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อ เกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และ ต้องมีการปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวในบริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ	6. โครงการจัดให้มีเบอร์ติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญต่างๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	7. ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณการจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นภายในโครงการ	7. โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางเข้า - ออก ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณการจราจรต่างๆ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นภายในโครงการ	-	
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร และจัดระเบียบการจราจรขณะเข้าสู่อาคารและที่จอดรถ เพื่อให้การเข้า - ออก เป็นไปตามความสะดวกรวดเร็วเป็นระเบียบและปลอดภัย	8. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร และจัดระเบียบการจราจรขณะเข้าสู่อาคารและที่จอดรถ เพื่อให้การเข้า - ออก เป็นไปตามความสะดวกรวดเร็ว	-	
	9. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้ครอบคลุมทั่วอาคาร โครงการตามที่ได้ออกแบบ และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ โดยยึดถือตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ และสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	9. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้ครอบคลุมทั่วอาคาร โครงการตามที่ได้ออกแบบ และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	10. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตู่หรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนบริเวณห้องโถง หรือบริเวณพื้นชั้นล่างของอาคาร ต้องจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นเก็บรักษาไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก	10. โครงการได้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตู่หรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน	-	
	11. เลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่นบริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการที่ได้มาตรฐานและสามารถตรวจสอบได้	11. โครงการเลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด ที่มีบริการที่ได้มาตรฐานและสามารถตรวจสอบได้	-	-
	12. พิจารณาจำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีสัดส่วนที่เหมาะสมและเพียงพอสำหรับรักษาความปลอดภัยแก่โครงการ	12. โครงการพิจารณาจำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีสัดส่วนที่เหมาะสมและเพียงพอสำหรับรักษาความปลอดภัยแก่โครงการ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	13. ประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองกระทุ่มแบน โดยแนบแผนที่โครงการและรายละเอียดแบบของโครงการ เพื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อของอาคารที่อยู่ในความดูแลในการเข้าปฏิบัติงานหากมีเหตุเพลิงไหม้	13. โครงการได้มีการประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองกระทุ่มแบน โดยแนบแผนที่โครงการและรายละเอียดแบบของโครงการ เพื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อของอาคารที่อยู่ในความดูแลในการเข้าปฏิบัติงานหากมีเหตุเพลิงไหม้	-	-
	14. ดำเนินการอบรมซ้อมการหนีไฟให้เจ้าหน้าที่โครงการและผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ เพื่อให้ความรู้ และได้ฝึกปฏิบัติอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	14. โครงการได้ดำเนินการอบรมซ้อมการหนีไฟให้เจ้าหน้าที่โครงการ และผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ เพื่อให้ความรู้ และได้ฝึกปฏิบัติอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
	15. ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์-เครื่องมือของระบบไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี และต้องมีความพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	15. โครงการมีการตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - เครื่องมือของระบบไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี และต้องมีความพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	-	



**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	16. กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่าง เคร่งครัด หากพบเหตุผิดปกติใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการ โจรกรรมหรือเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ให้รับดำเนินการ ช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที	16. โครงการมีการกวดขันพนักงานรักษา ความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการให้ ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด และหากพบเหตุผิดปกติ ใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการโจรกรรมหรือเกิด อัคคีภัย เป็นต้น ให้รับดำเนินการ ช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที	-	-
	17. จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ทูพพล ภาพหรือคนชรา ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวก ในอาคารสำหรับคนพิการ ทูพพลภาพหรือ คนชรา พ.ศ. 2548 กวดขันพนักงานพนักงานรักษาความ ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษา ความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด หากพบเหตุผิดปกติใดๆ ไม่ ว่าจะเป็นการโจรกรรมหรืออัคคีภัย เป็นต้น ให้รับ ดำเนินการช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที	17. โครงการจัดให้มีจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับคนพิการ ทูพพลภาพ หรือคนชรา ตามกฎกระทรวง	-	

**ตารางที่ 2.1-1** รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/ หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 สุขภาพ	1. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่ โครงการให้สะอาดเรียบร้อย และอยู่ในสภาพสวยงาม	1. โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการให้ สะอาดเรียบร้อย และอยู่ในสภาพ สวยงาม	-	
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 2,085.68 ตารางเมตร โดยจัดตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวตามแบบภูมิสถาปัตย์ของ โครงการ ดูแลบำรุงและรักษาต้นไม้ที่ปลูกไว้ในส่วนพื้นที่สี เขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	2. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตาม มาตรการ และได้มีการดูแล รักษา ต้นไม้ที่ปลูกไว้ในส่วนพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	
	3. พิจารณาใช้ตัวหนอนแทนพื้นที่คอนกรีต เช่น ที่จอดรถ จักรยานยนต์ ซึ่งน้ำสามารถซึมผ่านลงดิน ช่วยลด ความร้อน และเพิ่มความชุ่มชื้นของสภาพแวดล้อมได้	3. โครงการใช้ตัวหนอนแทนพื้นที่ คอนกรีต เช่น ที่จอดรถจักรยานยนต์ ซึ่งน้ำสามารถซึมผ่านลงดิน ช่วยลด ความร้อน และเพิ่มความชุ่มชื้นของ สภาพแวดล้อมได้	-	-

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

**ตารางที่ 2.1-2** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้งแบบ3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ประจำเดือนมกราคม 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เพื่อการประเมินประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>จุดที่ 1</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.12, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 24 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 2.6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 576.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 25.20 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $2.1 \times 10^3$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
	<b>จุดที่ 2</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.60, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 17 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 1.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 455.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 19.60 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $1.1 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนมกราคม 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	<b>จุดที่ 3</b> บ่อกักน้ำทั้งบริเวณ ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.52, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 16 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 380.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) น้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 18.20 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $1.3 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร



ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>จุดที่ 1</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.20, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 12 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 6.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 560.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 42.00 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $5.4 \times 10^3$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
	<b>จุดที่ 2</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.06, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 15 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 3.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 596.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 24.08 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $2.8 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ 3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	<u>จุดที่ 3</u> บ่อกักน้ำทิ้งบริเวณ ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.12, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 13 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 2.6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 460.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 1.6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 28.00 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $2.4 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนมีนาคม 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เพื่อการประเมินประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>จุดที่ 1</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 6.75, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 19 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 2.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 636.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 21.28 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $1.3 \times 10^5$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
	<b>จุดที่ 2</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 6.76, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 2.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 752.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 3.92 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) น้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนมีนาคม 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	<b>จุดที่ 3</b> บ่อกักน้ำทิ้งบริเวณ ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.18, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 1.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 524.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 12.32 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 1.1 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ้งแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนเมษายน 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>จุดที่ 1</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 6.96, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 18 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 1.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 892.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 18.48 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $1.2 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
	<b>จุดที่ 2</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.04, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 14 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 916.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 10.64 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $1.1 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ 3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนเมษายน 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	<b>จุดที่ 3</b> บ่อกักน้ำทิ้งบริเวณ ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.01, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 1.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 456.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 10.08 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 9.3 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนพฤษภาคม 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เพื่อการประเมินประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>จุดที่ 1</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 6.87, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 8 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 5.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 528.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 32.67 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $6.0 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
	<b>จุดที่ 2</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.00, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 5.6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 632.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 30.40 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $5.4 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ 3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนพฤษภาคม 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	<b>จุดที่ 3</b> บ่อกักน้ำทิ้งบริเวณ ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.42, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 8 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 3.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 396.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 20.72 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $4.0 \times 10^5$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร



ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนมิถุนายน 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>จุดที่ 1</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.23, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 26 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 6.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 848.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 46.20 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $5.4 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
	<b>จุดที่ 2</b> บ่อบำบัดน้ำทิ้งบริเวณหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.32, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 13 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 6.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 872.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปพีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 12.04 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $1.2 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ 3)  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ประจำเดือนมิถุนายน 2567				
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. ตรวจวิเคราะห์เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	<b>จุดที่ 3</b> บ่อกักน้ำทั้งบริเวณ ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB - TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจพบ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 7.43, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 11.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 392.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) เท่ากับ 0.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 14.00 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ $1.1 \times 10^2$ เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

## 2.2 รูปประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน3) รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2.12



รูปที่ 2.2-1 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2.2-2 สันนูนชะลอความเร็วของรถภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-3 ป้ายจำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-4 ป้ายที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-5 ป้ายที่จอดรถภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-6 หัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-7 ป้ายเตือนทางโทแยกทางเอกทางขวา  
ภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-8 ป้ายหยุดภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-9 ป้ายห้าจอดภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-10 ทางลาดภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-11 ป้ายทางหนีไฟภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-12 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ

รูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-12 ภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567